



Zabrze, dnia 09.04.2017r

## **Sprawozdanie z działalności Zarządu w ROD Zacisze w Zabrzu za okres 2016/2017**

Zarząd ROD Zacisze w Zabrzu rozpoczął pracę w następującym składzie:

1. Prezes – Brzozowski Jan
2. Wiceprezes – Ireneusz Kędzierski
3. Wiceprezes – Henryka Wiącek
4. Sekretarz – Zygmunt Galus
5. Skarbnik – Cecylia Rutkowska

Podczas kadencji Zarządu pani Cecylia Rutkowska zrezygnowała z funkcji Skarbnika, pan Zygmunt Galus z funkcji Sekretarza. Pani Henryka Wiącek na prośbę Zarządu na czas powołania nowego Skarbnika zrezygnowała z funkcji Wiceprezesa i przyjęła funkcję Skarbnika.

W miesiącu listopadzie na podstawie statusu PZD Zarząd ROD Zacisze postanowił przyjąć panią Annę Galus na członka Zarządu i powierzył jej funkcję Skarbnika i przywrócić pani Henryce Wiącek funkcję wiceprezesa. Na czas nieobecności Sekretarza Członkowie Zarządu podzielili się jego obowiązkami.

Dyżury pracy biura Zarządu:

- w okresie letnim
  - ❖ wtorek – od 16<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>
  - ❖ sobota – od 9<sup>00</sup> - 11<sup>00</sup>
- w okresie jesienno-zimowym
  - ❖ sobota – od 9<sup>00</sup>-11<sup>00</sup>

Biorąc pod uwagę sugestie i prośby działkowców Zarząd rozszerzył godziny urzędowania biura w okresie jesienno-zimowym od 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>.

Na założonej w poprzednim roku stronie internetowej osoba odpowiedzialna pan wiceprezes Ireneusz Kędziński na bieżąco umieszczał najważniejsze informacje i wiadomości z życia ROD Zacisze. Prowadził korespondencję emaliową z działkowcami.

Na wiosnę Zarząd ROD zadeklarował w Urzędzie Miasta zwiększenie ilości kontenerów na odpady mieszane i segregowane. Ustawiliśmy kontenery do segregacji odpadów, co korzystnie wpłynęło na obniżenie kosztów wywozu śmieci.

Przeprowadzono wiosenne plombowanie podliczników wody. Zastosowaliśmy po raz pierwszy plastikowe plomby, które przyczyniły się do sprawnego plombowania wodomierzy.

Wykonano wiosenny i jesienny odczyt podliczników wody i energii elektrycznej. Termin płatności wyznaczono na dzień 31 grudzień 2016r

Zaległości w opłatach wyniosły 6.598,45zł z parceli nr I opłatę uiściło 59 działek, parcelę II 26 działek, co daje 25% użytkowników działek.

Przeprowadzono zgodnie z regulaminem ROD coroczną kontrolę i przegląd działek.

Zarząd korzystał z fachowych usług elektryka ogrodowego, który dbał o instalację elektryczną ogrodu.

Na każdą parcelę wyznaczyliśmy gospodarza ogrodu:

- Parcela I – Zdzisław Kozerski
- Parcela II – Zygmunt Galus

Wykonaliśmy pod kontrolą Społecznego Inspektora Ogrodowego przewietrzenie drzew w celu przygotowania terenu do składowania odpadów komunalnych.

Działalność kulturalno-oświatowa.

Zorganizowaliśmy obchody Dnia Dziecka, w których brali przedstawiciele policji, straży pożarnej, straży miejskiej oraz Towarzystwa Pasjonatów Wojskowości „Kampania Bytom”.

Z inicjatywy Zarządu ROD Zacisze zorganizowaliśmy wspólnie z Radą Dzielnicy Helenka i ROD Tulipan Dzień Sportu. W imprezie brały udział wszystkie dzieci z os. Helenka. Po południu odbył się turniej piłki siatkowej, którego zwycięzcami zostali zawodnicy parceli nr I ROD Zacisze w Zabrze.

Z okazji obchodów Dnia Działkowca zamówiliśmy Mszę św., na którą działkowcy przynieśli swoje plony z ogrodów. Zebrane dary zostały przekazane do Kościoła naszej parafii.

W dniu 3 września 2016r zorganizowaliśmy Dzień Działkowca. W części oficjalnej wręczyliśmy dyplomy wyróżniającym się działkowcom. Użytkownicy działek, które otrzymały najwyższą ocenę za estetykę i różnorodność nasadzeń wręczyliśmy nagrody rzeczowe. Osobie, która wyróżniała się w współpracy społecznej dla ogrodu wręczyliśmy drobny upominek. Ogłosiliśmy Konkurs – propozycję projektu na sztandar naszego ogrodu. Zwycięzca projektu podczas obchodów Dnia Działkowca został wyróżniony i otrzymał od Zarządu drobny upominek. Na zakończenie obchodów odbyła się Zabawa taneczna, na której działkowcy otrzymali talony na drobny poczęstunek. Serwowano ciasto, kawę, herbatę, słodki napój, piwo i kiełbasę.

ROD Zacisze brał udział w XXI edycji konkursu „Zielone Miasto”.

Z naszego ogrodu została wytypowana działka nr. 113 z parceli nr I. Ogród ten w konkursie zdobył IV miejsce – otrzymał dyplom i kosę spalinową.

W trakcie obchodów Rejonowych Dni Działkowca nasz Ogród został wyróżniony „Laureatem Konkursu – Rodzinny Ogród Działkowy 2016” otrzymał dyplom i pamiątkowy puchar.

Jesienią na parceli nr II zorganizowaliśmy „Dzień Pieczonego Kartofla”. Poczęstowaliśmy działkowców kiełbasą, pieczywem i kartoflami z ogniska.

Zorganizowaliśmy zbiórkę charytatywną dla pana Józefa Niestonego.

Z zebranych funduszy pokryliśmy część opłaty za wodę. Działkowcy zebrali razem 300 zł.

Współpracowaliśmy ze Stowarzyszeniem dzieci i młodzieży „Wielka Fala Zjednoczonych Sił”.

Prowadziliśmy bibliotekę ogrodu z możliwością wypożyczenia fachowej literatury.

Użyczyliśmy narzędzia i urządzenia elektryczne działkowcom.

Współpracowaliśmy z Zarządem ROD Tulipan, Radą Dzielnicy oś. Helenka i Proboszczem naszej Parafii.

### Inwestycje.

Na parceli I i II zainstalowano monitoring, który rejestruje dane przez 24 godziny z możliwością otworzenia zapisu danych.

Zarząd ROD Zacisze podczas swojej kadencji wykonał zadanie inwestycyjne dotyczące wymiany ogrodzenia zewnętrznego. Praca została wykonana systemem zleceń firmie na wartość kosztorysową 40.536,50 zł w tym:

- Dotacja OZ Śl. PZD w Katowicach – 14.000 zł
- Środki własne ROD Zacisze w Zabrze – 10.086,50 zł
- Partycypacja Działkowców ROD Zacisze – 16.450 zł

Wykonano łącznie na parceli I i II 382 m.b. zewnętrznego ogrodzenia betonowego.

Wykonano remont i modernizację pomieszczenia gospodarczego kuchni. Zakupiono nową lodówkę, piec elektryczny. Wyposażono pomieszczenie w nowe meble kuchenne. Zamontowano dwie zmywarki do naczyń – darowizna działkowca.

Zarząd ROD Zacisze zakupił dla ogrodu grill gazowy, który będzie wykorzystywany dla potrzeb działkowców.

Kupiliśmy rozdrabniarkę gałęzi, którą działkowcy mogą użyczać do pracy w ogrodzie.

Współudział w Sylwestrze 2016.

Na rzecz ogrodu od organizatora balu sylwestrowego otrzymaliśmy:

- Kominiek do ogrzewania Sali Domu Działkowca.
- Urządzenie - Beamz Terminator III efekt świetlny led 3-w-1 moonflower laser stroboskop służący do oświetlenia Sali.

- Ozdoby dekoracyjne – 170 m.b. oświetlenia led oraz 4 żarówki „Kule dyskotekowe”

Zakupiono i zainstalowano urządzenie przeciwpożarowe na Sali Domu Działkowca.

Zgodnie z planem pracy na rok 2016 zlecono firmie zewnętrznej sztandar dla ROD Zacisze.

Zarząd ROD Zacisze zwrócił się z prośbą do Nadleśnictwa w Brynku o możliwość wykonania oświetlenia drogi leśnej do ogródków działkowych ROD Zacisze parceli nr I.

Sprawy sądowo-karne.

Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego w dniu 9 maja 2015r, w którym stwierdzono duże uchybienia i braki. Nowy Zarząd obejmując urząd w ROD Zacisze w maju 2015r stwierdził brak dokumentów inwentaryzacyjnych za poprzednie lata, brak raportów kasowych za poprzednie lata, brak książki inwentarzowej, brak ewidencji wynajęcia Sali, brak dokumentacji ukazującą działalność i kontrolę z zakresu prac Komisji Rewizyjnej ROD Zacisze.

Zarząd ROD Zacisze zwrócił się z pismem do Delegatury Zabrzańskiej a następnie do OZ Śl. w Katowicach oraz Krajowej Komisji Rewizyjnej PZD w Warszawie o pomoc w wyjaśnieniu odpowiedzialności za brak istotnej dokumentacji. Radca Prawny PZD OZ Śl. w Katowicach złożył zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa w sprawie przywłaszczenia. W dniu 5 września 2016r Zarząd ROD Zacisze otrzymał postanowienie z Prokuratury Rejonowej w Tarnowskich Górach o decyzji na podstawie art. 17 § 1 pkt. 1 kpk o umorzeniu dochodzenia wobec braku danych dostatecznie uzasadniających podejrzenia popełnienia czynu. W uzasadnieniu Prokuratura podała, że postanowienie o umorzeniu dochodzenia nie wymaga uzasadnienia w art. 325 §1 kpk.

W roku 2016 Zarząd ROD zgłosił notoryczną dewastację zewnętrznego ogrodzenia siatkowego na Parceli nr I. W wyniku śledztwa policji i

prokuratury nie wykryto winnych tych uszkodzeń. Tymczasowo śledztwo zostało umorzone z możliwością wszczęcia postępowania w przypadku wystąpienia nowych okoliczności. Koszt naprawy i wymiany uszkodzonego ogrodzenia pokryli wszyscy działkowcy z opłaty ogrodowej. Za pieniądze, które zostały przeznaczone na nowe ogrodzenie mogliśmy zakupić nowe ławki i huśtawki na plac zabaw.

Podsumowanie.

W miarę potrzeb i możliwości Zarząd stara się na bieżąco brać pod uwagę sugestie i żądania działkowców.

Zarząd podczas całego roku dbał o płynność finansową i starał się na bieżąco rozwiązać problemy dotyczące działalności ROD Zacisze.

Zarząd ROD Zacisze prosi o pomoc w realizacji zadań statusowych, co obniży koszty utrzymania części wspólnej Ogrodu.

R.O.D. "ZACISZE"  
PREZES ZARZĄDU

*Jan Brzozowski*

Z poważaniem

R.O.D. "ZACISZE"  
WICEPREZES  
*Ireneusz Kędzierski*

Zarząd ROD Zacisze  
w Zabrze



PZD stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
ROD Zacisze w Zabrze  
Kruczkowskiego, 41-813 Zabrze  
NIP 648-23-60-667  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS  
0000293886

www.rodzacisze-helenka.eu  
email:rodzacisze.helenka@gmail.com  
tel.+48515250 386

## Sprawozdanie finansowe za rok 2016

Stan konta bankowego na 1.01.2016 wynosił ;	47 528,28
Stan gotówki w kasie na dn. 01.01.2016 wynosił	293,00
razem	<u>47 528,28</u>
Przychód	144 974,49
razem	<u>192 502,77</u>
Rozchód	-147015,31
razem	<u>45 487,46</u>
Stan konta bankowego na dn. 31.12.2016 wynosił	44 263,09
Stan gotówki w kasie wynosił	1 224,34
RAZEM	<u>45 487,43</u>

Różnica stanowi kwotę nie istotną wynika z zaokrągleń

ROD ZACISZE  
SKARBNIK  
Anna Galus

R.O.D. "ZACISZE"  
PREZES ZARZADU

Jan Brzozowski



PZD stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
ROD Zacisze w Zabrze  
Kruczkowskiego, 41-813 Zabrze  
NIP 648-23-60-667  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS  
0000293886

www:rodzacisze-helenka.eu  
email:rodzacisze.helenka@gmail.com  
tel.+48515250 386

## PRZYCHODY ROK 2016

1 SKŁADKI CZŁONOWSKIE	1 968,00
2 ROD	54 541,67
3 AB WODA	2 456,00
4 AB ENERGIA	4 018,00
5 WPISOWE	4 200,00
6 INWESTYCYNE	18 896,66
7 ENERGIA ELEKTRYCZNA	14 717,10
8 WODA	16 332,54
9 WYNAJEM SALI	3 800,50
10 ODSETKI POBRANE	327,65
11 PONOWNE PODŁĄCZENIE ENERGII	2 440,00
12 KOSZTY MONITÓW	562,80
13 EKWIWALENT PRACE SPOŁECZNE	0,00
14 ODSETKI BANKOWE	433,06
15 ŚMIECI	5 136,00
16 DOTACJA	14 000,00
wpłaty z X 2016 do rozpisania	1 144,51
<b>RAZEM</b>	<b>144 974,49</b>

ROD ZACISZE  
SKARBNIK  
*Anna Galus*

R.O.D. "ZACISZE"  
PREZES ZARZĄDU

*Jan Brzozowski*





PZD stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
ROD Zacisze w Zabrzu  
Kruczkowskiego, 41-813 Zabrze  
NIP 648-23-60-667  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS  
0000293886

www.rodzacisze-helenka.eu  
email:rodzacisze.helenka@gmail.com  
tel.+48515250 386

## ROZCHODY W ROKU 2016

1 energia	21 560,13
2 woda	16 094,56
3 U.S	3 972,00
4 biurowe	896,59
5 budynek plac	19 126,23
6 przejazdy	1 430,84
7 monity	681,20
8 wieniec	100,00
9 telefon	838,51
10 bank	403,84
11 umowy o dzieło	12 021,00
12 poczta	660,80
13 wpisowe	1 980,00
14 świadc.	5 637,00
15 śmieci	6 485,58
16 delegatura	9 457,22
17 Dz.Działk	2 381,10
18 imprezy DZIEŃ DZIECKA, ŚWIĘTO KARTOFLA	2 752,71
19 Ogrodzenie	40 536,00
<b>RAZEM</b>	<b>147 015,31</b>

**ROD ZACISZE**  
SKARBNIK  
*Anna Galus*

**R.O.D. ZACISZE\***  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Jan Brzozowski*